



**ЕВРОГОРОД**  
Центр недвижимости в Ялте

## Домовладение в центре с участком 10 соток



**40000000 руб.**

Населённый  
пункт: **Ялта**

Улица: **Кирова, 24А**

Количество комнат: **10**

Этаж:

Этажность: **2**

Общая площадь: **228.5 кв.м**

Площадь кухни: **20 кв.м**

К-во балконов: **1**

Планировка: **раздельная**

Цена: **40 000 000 руб.**

ID **5071**



### Сергей Пушкарь

Менеджер по продаже и аренде  
недвижимости в Ялте

☎ +7 (978) 682-55-24

✉ seregamagistr89@yandex.com

**Предпочитаете жить в спокойной и тихой обстановке в самом центре исторической Ялты?**

**Данное предложение именно для вас!**

**Продаётся частное отдельно стоящее домовладение в самом центре Ялты, на пересечении улиц Чехова и Кирова.**

**Домовладение расположено на земельном участке площадью 10 соток, на территории которого**

**произрастают реликтовые Крымские сосны.**

**Общая площадь домовладения: 228,5 кв.м.**

**Материал стен: бутовый камень.**

**Этажность: 2. Высота потоков: 3,5 метра.**

**Год постройки: 1917 года.**

**Асфальтированная подъездная дорога.**

**Набережная города и благоустроенные пляжи в шаговой доступности.**

**Звоните или пишите, ответим на все интересующие вопросы.**

**Земельный участок и домовладение находится в частной собственности, с документами.**

**Цена снижена: 40 млн руб.**

