ЕВРОГОРОД
Центр недвижимости в Ялте

Ваш коттедж 387 м2 в закрытом посёлке

Игорь Бальсин

Менеджер по продаже и аренде недвижимости в Ялте

+7 (978) 219-98-65

igorevrogorod@mail.ru

70651600 руб.

Населённый пункт: **Алушта**

Улица: **улица Сусловой, 7**

Количество комнат: **4**

Этаж:

Этажность: **3**

Общая площадь:**387.4 кв.м**

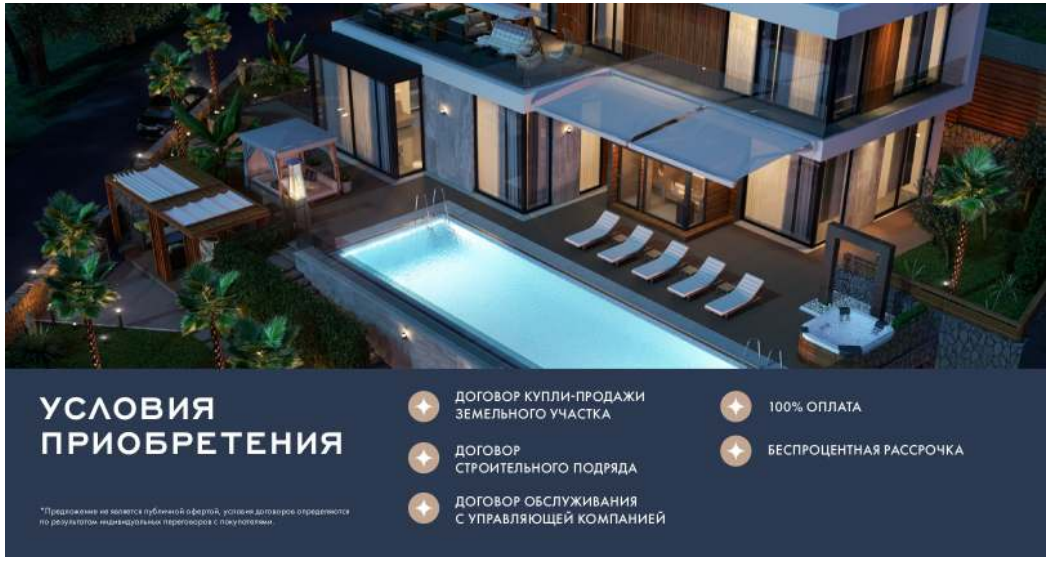
Площадь кухни:**50 кв.м**

К-во балконов: **2**

Планировка: **раздельная**

Цена: **70 651 600 руб.**

ID **4896**



Современный комплекс предназначен для людей с утонченным вкусом, которые ценят высокий уровень комфорта и красоту окружающей природы.

Это совершенно новая концепция жилого пространства — таунхаусы, где у каждого собственный вход и палисадник с уникальным ландшафтом, а к каждому дому ведет подъездная дорожка с парковочным местом.

Территория коттеджного поселка огорожена по периметру, на которой установлены системы

видеонаблюдения, КПП и круглосуточная охрана.

По территории проекта проходит вымощенная брусчаткой улица с прогулочной аллеей.

Обслуживание комплекса осуществляет собственная управляющая компания, оказывающая полный спектр услуг по управлению недвижимости.Комплекс сочетает все преимущества элитного коттеджного поселка — современный архитектурный стиль, авторскую концепцию, престижное направление, собственную инфраструктура и панорамный вид на море, и горы с собственных террас на крыше.

Коттедж № 75, вид на море / горы. Общая площадь: 387.4 м2, площадь террас: 106.9 м2, площадь участка: 1282 м2.

Цена за 1м2: 182 374 руб. Цена за коттедж: 70 651 600 руб.

В стоимость входит: земельный участок + архитектурный проект + комплексное строительство.

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
5
115
2
14
84,3
387,4
IV
2023

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

ЭСТЕТИКА ПРИРОДЫ

АВТОРСКАЯ АРХИТЕКТУРА

ПРЕМИАЛЬНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО

БЕЗОПАСНОСТЬ 360°

СЕРВИС ПОД КЛЮЧ

ВАРИАНТЫ ОТДЕЛКИ

БОЛЬШИЕ И МАЛЫЕ ВИЛЛЫ

БОЛЬШИЕ ВИЛЛЫ

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ИНЖЕНЕРНЫЕ
КОММУНИКАЦИИ