



## Апартамент на первой линии в комплексе Отрадный берег



### Валерий Шумеев

Менеджер по продаже и аренде недвижимости в Ялте

+7 (978) 842-48-49

vvshumeev@gmail.com

8500000 руб.

Населённый пункт: **Отрадное**

Улица: **Отрадная 25А**

Количество комнат: **1**

Этаж: **2**

Этажность: **8**

Общая площадь: **23.5 кв.м**

Площадь кухни: **6 кв.м**

К-во балконов: **1**

Планировка: **студия**

Цена: **8 500 000 руб.**

ID **5218**



**Продам апартамент на первой линии в комплексе Отрадный берег на берегу моря.**

**Общая пл.: 23,5 кв.м, 2-й этаж 8 эт дома.**

**Сделан новый ремонт, установлен кондиционер, бойлер, сантехника, мебель и бытовая техника.**

**Из апартамента открывается потрясающий вид на море.**

**Современное здание, введено в эксплуатацию в 2019 году, оборудовано скоростными лифтами,**

**получено Российское право собственности.**

**Документы полностью готовы к продаже.**

**Оформление через договор купли-продажи и регистрация в РосРеестре.**

**Заведены коммуникации: свет, вода, канализация.**

**Подъезды закрываются, установлено видео-наблюдение.**

**Территория благоустроена плиткой. Гостевая парковка со шлагбаумом. Пляж прямо у дома.**

**Цена: 8,5 млн рублей.**



